

Аннотация дисциплины «Теория сбалансированного развития инвестиционной и инновационной деятельности экономических систем в строительстве»

Общая трудоемкость изучения дисциплины составляет 3 ЗЕ (108 часов).

Цель дисциплины: сформировать у магистров теоретические знания и практические навыки в области организации и осуществления инвестиционной и инновационной деятельности в строительстве.

Задачи дисциплины: формирование у магистров знаний об организации инвестиционной и инновационной деятельности, обучение магистров практическим методам и приемам работы по определению оптимального состава источников финансирования, оценки эффективности вложений в ценные бумаги, управления инвестиционным портфелем, дать комплексные знания о принципах и методах оценки инвестиционных и инновационных проектов с целью выработки управленческих решений и повышения эффективности реализации инвестиций и инноваций.

Основные разделы дисциплины:

Теоретические и методологические аспекты управления инвестициями и инновациями.

Сфера капитального строительства.

Источники инвестирования в инновации в строительстве.

Формирование и управление инвестиционным портфелем.

В результате изучения дисциплины «Теория сбалансированного развития инвестиционной и инновационной деятельности экономических систем в строительстве» магистр должен:

знать: - закономерности функционирования современной экономики на макро- и микроуровне;

- основные понятия, категории и инструменты экономической теории и прикладных экономических дисциплин;

- основные особенности ведущих школ и направлений экономической науки;

- методы построения эконометрических моделей объектов, явлений, процессов;

- основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов на микро- и макроуровнях;

- основные особенности российской экономики, ее институциональную структуру, направления экономической политики государства;

уметь: - анализировать во взаимосвязи экономические явления, процессы и институты на макро- и микроуровне;

- рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели;

- осуществлять поиск информации по полученному заданию, сбор, анализ данных необходимых для решения поставленных экономических задач;

владеть: - методологией экономического исследования;

- навыками самостоятельной работы, самоорганизации и организации выполнения поручений.

Виды учебной работы: лекции, практические занятия.

Изучение дисциплины заканчивается зачетом.